

12 juli 2007

## Vragen ingevolge artikel 44 reglement van orde aan het College van Gedeputeerde Staten door het statenlid Leen Harpe van de fractie GroenLinks

**Onderwerp:** Scheldeterrein Vlissingen

### Toelichting

In Milieutijdingen van februari 2004 wordt een artikel gewijd aan de ontwikkeling van het Scheldeterrein in Vlissingen. De regie van de provincie is onmiskenbaar aldus het artikel. Een aantal citaten daaruit:

*“Daarom is de provincie vooraf een inspanningsverplichting aangegaan om samen met de gemeente Vlissingen en de Koninklijke Schelde Groep (KSG) een ingewikkeld en langdurig proces tot een goed einde te brengen, ondanks allerhande beren op de weg. De provincie Zeeland is aanvoerder geweest van een stuurgroep om de aankoop door de gemeente Vlissingen voor elkaar te krijgen.”*

*Dat betekent dat voor elke woning die daar wordt gebouwd, een rijkssubsidie aan de provincie wordt toegekend ten behoeve van het stadsgewest op Walcheren. Bij de verdeling van deze subsidie en bij het regelen van de te bouwen aantallen woningen heeft de provincie het KSG-terrein bovenaan de lijst gezet. Het is een uitstekende plek, maar ook een moeilijke locatie, waaraan veel kosten zijn verbonden, voordat er kan worden gebouwd. Daarom is er voorrang gegeven aan onderzoek naar de verontreiniging van de bodem en heeft de provincie meegedacht in oplossingen om de bodemproblematiek aan te pakken. Ook is zij het die de milieuvergunningen van een groot bedrijf als een scheepswerf regelt. Er breekt een periode aan waarin de scheepswerf nog gedeeltelijk doordraait in de binnenstad, maar zich ook gefaseerd terugtrekt om ruimte te maken voor herstructurering. Wanneer vergunningen moeten worden aangepast aan de situatie in verandering, kan daar goed op worden ingespeeld. De provincie heeft ook de subsidiemogelijkheden benut voor het saneren van industrielawaai.*

*Uiteindelijk bleek van doorslaggevend belang dat de ministers van VROM en Financiën ervan konden worden overtuigd dat een extra bijdrage van 7,4 miljoen euro nodig was ten behoeve van het project, om te bemiddelen in het verschil tussen koper en verkoper van de terreinen. Deze bijdrage aan de provincie slaat de brug die tot het succes in de Vlissingse gemeenteraad heeft geleid.”*

Gelet op recentelijke berichtgeving in de media is dit reden voor ons u de volgende vragen voor te leggen.

### Vragen

1. Is het college nog betrokken via bij voorbeeld de stuurgroep dan wel via de ontvangen subsidie van VROM;

2. Zo ja, was u dan reeds geruime tijd op de hoogte van de ontstane situatie;
3. Zo nee, wanneer is uw college dan geïnformeerd over de gang van zaken;
4. Vindt u dat u tijdig en volledig bent geïnformeerd door het gemeentebestuur;
5. In het kader van het VINEX-beleid ontvangt de provincie een rijkssubsidie voor elke woning. Kunt u aangeven hoe daarmee thans moet / kan worden omgegaan;
6. Is er ook 'eigen geld' van de provincie mee gemoeid;
7. Kunt u aangeven wat de exacte oorzaak is van de ontstane situatie en welke schade dreigt;
8. Welke oplossingsrichtingen zijn er mogelijk c.q. hoe kan de provincie de helpende hand bieden;
9. Wordt de gemeente voor het vervolg mogelijk onder toezicht van de provincie dan wel het rijk gesteld;
10. Kunt u de betreffende commissie(s) z.s.m. informeren over 'hoe nu verder', dit mede in relatie tot het IOP<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> Het Dokkershaven, de transformatie van de voormalige terreinen van de Koninklijke Schelde Groep in Vlissingen, en de herontwikkeling van het stationsgebied in Middelburg vormen twee van de vier grote transformatieprojecten binnen het stedennetwerk Zeeland. Deze vier transformatieprojecten hebben prioriteit binnen het provinciaal beleid voor de ontwikkeling van de Zeeuwse steden. Waar mogelijk en nodig zal de provincie deze projecten faciliteren en ondersteunen.